

Dato: april/maj 2019

J.nr.: 5013508

## **BYGGEJURA FOR PRAKTIKERE – de nye regler i AB 18**

Hasløv Stæhr Advokater indbyder til kursus i byggejura med fokus på en gennemgang af de netop vedtagne standardvilkår, **AB 18**, der efter planen skal afløse **AB 92** med virkning fra 1. januar 2019. De nye regler i **AB 18** gennemgås parallelt med reglerne i **AB 92**, hvorfor kurset er relevant for både de nuværende **AB 92** kontrakter og de kommende **AB 18** kontrakter.

Bliv klædt på til at håndtere den "nye" byggejura for byggeriet sammen med en gennemgang af relevant praksis og gældende lovgivning, herunder forældelsesloven og voldgiftsloven.

Se venligst nærmere kursusindhold på bagsiden af denne indbydelse.

Kursus afholdes:

**Torsdag den 13. juni 2019 kl. 08.30-16.30 i Hvidovre  
på Scandic Hvidovre, Kettevej 4, 2650 Hvidovre.  
Tilmelding senest den 6. juni 2019**

**Pris pr. deltager kr. 2.400 excl. moms.**

Tilmelding kan ske på mail [Lb@hsalaw.dk](mailto:Lb@hsalaw.dk) med angivelse af dit firmanavn samt antal deltagere. Tillige skal der ske indbetaling af kursusgebyr kr. 2.400,00 + moms (i alt kr. 3.000,00) pr. deltager på reg.nr. 0895 kontonr. 1021009 med angivelse af journalnummer 5013508. Alternativt kan faktura rekvireres på telefon 28 25 13 46 eller mail [Lb@hsalaw.dk](mailto:Lb@hsalaw.dk).

## **KURSUSBESKRIVELSE – Byggejura for praktikere - AB 18/AB 92**

Det er formålet med kurset, at give deltagerne en grundig og praktisk indføring i de særlige juridiske spilleregler, der gælder indenfor byggeriet med fokus de netop vedtagne standardvilkår AB 18, der vil blive gennemgået parallelt med de velkendte regler i AB 92.

Deltagerne bliver rustet til at varetage egne interesser lige fra aftaleindgåelse og kontraktforhandling til 5 års eftersynet. Herunder gennemgås reglerne omkring entreprenørprojektering, mangler, forsinkelse, risiko og ansvar i byggeriet. Deltagerne får desuden indføring i reglerne om forsikring, ekstraarbejder og betaling/tilbagehold samt de ny regler for konfliktløsning.

Kurset gennemføres som et intensivt heldagskursus og henvender sig primært til professionelle bygherrer, entreprenører og rådgivere indenfor byggeri, herunder tilsynsførende pladsformænd, konduktører og andre ledende medarbejdere.

Kurset indeholder som "grundstamme" en gennemgang af AB 18 sammenholdt med AB 92 suppleret med relevant lovstof og retspraksis fra voldgiftsretten og domstolene.

### **Indhold: Kurset vil bl.a. omfatte undervisning i:**

- AB 18 sammenholdt med AB 92
- Aftaleindgåelse og kontrakter
- Nyhederne i AB 18
- Sikkerhedsstillelse – entreprenørgaranti og bygherregaranti
- Forsikring og risiko ved byggeri
- Bygherres ændringsret - ekstraarbejder
- Betalingsregler – standsningsretten og renter
- Forsinkelse/tidsfristforlængelse
- Mangler/ansvar/afhjælpningsret/forældelseslov
- Ophævelse af kontrakter
- Tvistløsning, herunder den nye "konfliktløsningstrappe" i AB 18
- Voldgiftsretten
- Syn og skøn og Beslutning vedr. stillet sikkerhed

Materialesamling samt forplejning og parkering hele dagen er inkluderet i prisen.

Der udstedes kursusbevis svarende til 7 kursuslektioner.

Undervisere: Advokat (H) Michael Stæhr og advokat (H) Per Setholm-Johansen